



## City of Glenwood Springs

101 W. 8th Street, Glenwood Springs, CO 81601

# NEWS RELEASE

Contact: Bryana Starbuck, Public Information Officer, [bryana.starbuck@cogs.us](mailto:bryana.starbuck@cogs.us)

## City Launches New Employer-Based Rental Assistance Pilot Program

*Employers may apply through Friday, February 14, 2025*

Glenwood Springs, CO (January 16, 2025)— The City of Glenwood Springs is excited to announce the launch of an innovative **Employer-Based Rental Assistance** pilot program. This initiative is designed to support local employers and their workforce by easing housing challenges and promoting stability within the community.

### About the Program

The pilot program provides rental assistance to employees who live and work in Glenwood Springs, through partnerships with Glenwood Springs employers, making housing more accessible and affordable. The City's effort is part of a broader strategy to address the critical need for workforce housing and maintain a vibrant, economically resilient city.

An employee paying more than 30% of their monthly income on rent may receive financial assistance to offset a portion of their monthly housing costs. Half of the rental assistance comes from the City of Glenwood Springs Workforce Housing Fund, and half comes from participating local employers. Upon acceptance into the pilot program, financial support from the City is guaranteed for one year. Both the Glenwood Springs Workforce Housing Fund Advisory Board and City Council will reevaluate the efficacy of the program before determining future funding.

“We all depend on the folks who work in our stores, provide services, and offer care in Glenwood Springs. By partnering with local employers to support employees with rental costs, we hope to help existing community members that contribute to quality of life for all residents,” said Kevin Rayes, Housing Development Manager with the City of Glenwood Springs. “In the short term, this pilot program will ease the financial strain on participating employees and allow households to move past paycheck-to-paycheck living. Plus, the program will help

Glenwood businesses retain staff. Long term, it is one tool to help to strengthen our community and ensure that Glenwood Springs remains a place where people can thrive.”

### **Eligibility**

Employers are eligible to apply for the program on behalf of their employees. The following criteria must be met prior to applying:

- Applicant (employer/business entity) must own or manage a business with a physical, permanent location in Glenwood Springs city limits that regularly conducts business within city limits.
- Applicant must match the financial support provided by the City for one year (i.e., pay an amount equal to the rental assistance provided through the workforce housing fund).
- Applicant must employ an eligible local employee for a minimum of one year prior to the date of applying. The employee should work a minimum average of 32 hours per week.
- The eligible local employee must reside in a cost-burdened household (i.e., pay more than 30 percent of their income on rent).
- The eligible local employee must be pre-approved for a rental dwelling or already reside in a rental located within Glenwood Springs city limits.

### **How to Apply**

Employers can apply through **February 14, 2025**, by visiting [cogs.us/RentalAssistance](https://cogs.us/RentalAssistance). Funding for the program is limited, and funds will be awarded on a competitive basis via a lottery. The lottery will be held after the application window closes. Payments are anticipated to start in March 2025.

### **More Information**

To learn more about the pilot program, review employer and employee FAQs, read the full set of rules, terms and conditions, or to contact the housing development manager, visit [cogs.us/RentalAssistance](https://cogs.us/RentalAssistance).

###



**Ciudad de Glenwood Springs**

101 W. 8th Street, Glenwood Springs, CO 81601

## COMUNICADO DE PRENSA

Contacto: Bryana Starbuck, Oficial de Información Pública, [bryana.starbuck@cogs.us](mailto:bryana.starbuck@cogs.us)

### La ciudad lanza un nuevo programa piloto de asistencia para el pago del alquiler impulsado por empleadores

*Los empleadores pueden presentar una solicitud hasta el viernes 14 de febrero de 2025*

GLENWOOD SPRINGS, Colorado (16 de enero de 2025) – La ciudad de Glenwood Springs se complace en anunciar el lanzamiento de un innovador programa piloto de **asistencia para el pago del alquiler impulsado por empleadores**. Esta iniciativa busca respaldar a los empleadores locales y sus trabajadores, aliviando los desafíos relacionados con vivienda y fomentando la estabilidad en la comunidad.

#### Acerca del programa

El programa piloto proporciona apoyo económico para el alquiler a los empleados que viven y trabajan en Glenwood Springs. Esto se logra mediante alianzas con empleadores de Glenwood Springs, con el objetivo de hacer que la vivienda sea más accesible y asequible. Este esfuerzo de la ciudad es parte de una estrategia más amplia para abordar la creciente necesidad de vivienda para la fuerza laboral y garantizar una comunidad vibrante y económicamente sólida.

Los empleados que destinen más del 30% de sus ingresos mensuales al pago del alquiler podrán recibir apoyo económico para cubrir parte de sus gastos mensuales de vivienda. Este apoyo se financia en partes iguales: la mitad proviene del Fondo de Vivienda para la Fuerza Laboral de la ciudad de Glenwood Springs y la otra mitad de los empleadores locales participantes. Una vez aceptados en el programa piloto, los beneficiarios contarán con el respaldo financiero de la ciudad durante un año. Al finalizar este periodo, tanto la Junta Asesora del Fondo de Vivienda para la Fuerza Laboral como el Ayuntamiento evaluarán los resultados del programa para determinar su continuidad y posibles ajustes en la financiación.

"Todos dependemos de las personas que trabajan en nuestras tiendas, prestan servicios y ofrecen cuidados en Glenwood Springs. Al colaborar con los empleadores locales para apoyar a los trabajadores con los gastos de alquiler, esperamos ayudar a los miembros de la comunidad existentes que contribuyen a la calidad de vida de todos los residentes", dijo Kevin Rayes, Gerente de Desarrollo de Vivienda de la Ciudad de Glenwood Springs. "A corto plazo, este programa piloto aliviará la carga financiera de los empleados participantes y permitirá dejar atrás la preocupación de vivir de cheque en cheque. Además, será un apoyo valioso para las

empresas locales al fomentar la retención de personal. A largo plazo, se convertirá en una herramienta clave para fortalecer nuestra comunidad y garantizar que Glenwood Springs siga siendo un lugar donde la gente pueda prosperar."

### Requisitos

Los empresarios pueden solicitar el programa para sus empleados. Para hacerlo, deben cumplir estos requisitos:

- El solicitante debe poseer o gestionar un negocio con una ubicación física permanente en Glenwood Springs y operar regularmente dentro de la ciudad.
- El solicitante debe igualar la ayuda financiera de la ciudad durante un año, pagando una cantidad igual a la asistencia para el alquiler otorgada por el fondo de vivienda.
- El solicitante debe emplear a un empleado local elegible durante un mínimo de un año antes de la fecha de presentación de la solicitud. El empleado debe trabajar una media mínima de 32 horas semanales.
- El empleado local elegible debe residir en un hogar con carga económica (es decir, que destine más del 30 por ciento de sus ingresos al pago del alquiler).
- El empleado local elegible debe contar con una aprobación previa para una vivienda en alquiler o ya residir en un alquiler ubicado dentro de los límites de la ciudad de Glenwood Springs.

### Cómo presentar una solicitud

Los empresarios pueden presentar su solicitud hasta el **14 de febrero de 2025** en el sitio web en: [cogs.us/RentalAssistance](https://cogs.us/RentalAssistance). La financiación del programa es limitada y los fondos se concederán por concurso a través de una lotería. La lotería se celebrará una vez cerrado el plazo de presentación de solicitudes. Se prevé que los pagos comiencen en marzo de 2025.

### Más información

Para obtener más información sobre el programa piloto, revisar las preguntas más frecuentes de empleadores y empleados, leer el conjunto completo de normas, términos y condiciones, o para ponerse en contacto con el responsable del desarrollo de la vivienda, visite [cogs.us/RentalAssistance](https://cogs.us/RentalAssistance).

###